

## Amtliche Bekanntmachung

### Bodenrichtwerte für den Landkreis München zum 01.01.2024

Der Gutachterausschuss für den Bereich des Landkreises München hat in den Sitzungen am 07.05.2024, 14.05.2024, 15.05.2024, 22.05.2024 und 29.05.2024 die Bodenrichtwerte für den Stichtag zum 01.01.2024 ermittelt. Grundlage für die Bodenrichtwertermittlung sind die in der Kaufpreissammlung (§ 195 BauGB) der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses erfassten und verwertbaren Daten im Zeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2023.

Die Bodenrichtwertliste besteht aus zwei Bestandteilen, der Liste mit den Bodenrichtwerten und Karten, in denen die einzelnen Zonen mit Ziffern gekennzeichnet sind.

Die Bodenrichtwerte werden gemäß § 12 Abs. 2 BayGaV (Bayerischen Gutachterausschussverordnung) in der Zeit vom

**02.09.2024 bis einschließlich 04.10.2024**

im Rathaus der Gemeinde Taufkirchen, Bauverwaltung, 2. OG, Zimmer-Nr. 205, öffentlich ausgelegt. Eine Einsichtnahme ist nur nach vorheriger Terminabsprache (Tel. 089 666722 -201 bzw. -222 oder E-Mail: [bauverwaltung@meintaufkirchen.de](mailto:bauverwaltung@meintaufkirchen.de)) möglich.

Auskünfte über die Bodenrichtwerte können auch während des Auslegungszeitraums bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt München eingeholt werden. Nach dem Auslegungszeitraum können diese Auskünfte nur bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt München (E-Mail: [gutachterausschuss@lra-m.bayern.de](mailto:gutachterausschuss@lra-m.bayern.de)) verlangt werden (§ 196 Abs. 3 Satz 2 BauGB). Die Auskünfte sind gemäß Art. 25 Abs. 1 Satz 1 Ziffer 1 KG (Kostengesetz) i.V.m. Nr. 2.1.1/1.8 KVz (Kostenverzeichnis) gebührenpflichtig.

Die Bodenrichtwertkarte/-liste ist urheberrechtlich geschützt, d.h. jede Verwendung, insbesondere Vervielfältigung und Veröffentlichungen – auch auszugsweise – ist nur mit schriftlicher Zustimmung des Gutachterausschusses gestattet.

Ortsüblich bekannt gemacht durch  
Veröffentlichung auf der gemeindlichen Homepage am 26.08.2024

Taufkirchen, 22.08.2024

Gemeindeverwaltung  
82024 Taufkirchen

Frühestens offline am 11.10.2024

Bekanntmachung war wie angegeben veröffentlicht:

.....  
(Datum und Unterschrift)